

●見田憲行 日頃、先生方にはお世話になっております。

(株)大建 東村山市秋津町

この度はくぶ新聞編集の先生から、このページをコマーシャルなり自由に使って何か書いてほしいとの声をかけて頂き、ありがたくお受けさせて頂く事になりました。

私事大建が、北部支部の協力会員としてお世話になる事になりましたきっかけは、平成4年に小島先生が支部長に就任された時に、防水屋として協力会員にならないかと声をかけて頂き、今日まで22年間多くの先生方にお世話になって来ただいでございます。

大建は40数年の社歴となりますが、その半分を先生方の膝下で仕事をさせて頂けている事を、心から感謝致しております。

さて、私は防水屋でございます。永年防水屋を営んで来ている中で思える事は、『建築にたずさわる方々で、雨漏りで苦労をされなかった方は一人もいないのでは無いか』と思える位、建物においてのやっかいな事故と言え、雨漏り問題ではないでしょうか。

一口に雨漏りと言いましても、経年劣化での雨漏り、建物の動きに於いての雨漏り、まさか施工での雨漏りなどが考えられる様です。前項2つはやむをえないかと思えますが、まさか施工の場合は本当に驚く内容があります。そんな事は無いだろうと思うかもしれませんが、いくつか、まさか施工の実例を話させていただきます。

まさか施工 -その1-

鉄骨 ALC の横目地（縦目地）にバックアップ材でそのまま塗装

※下の ALC 壁面の窓上、サッシと木枠の隙間から雨漏り！

まさか施工 -その2-

サイディング裏の防水紙が水切りの後ろに

※2 階のバルコニー下、1 階天井に雨漏り！

まさか施工 -その3-

※壁にベタ付の防水端末処理は剥離漏水が早い

※防水端末の水切り保護は重要です

上記の様なケースはほんの一例です。雨水はわずかなスキ間・穴からでも浸透します。わずかな雨漏りが、大きな問題になる事も少なくない様です。防水施工に妥協は許されないと思っております。

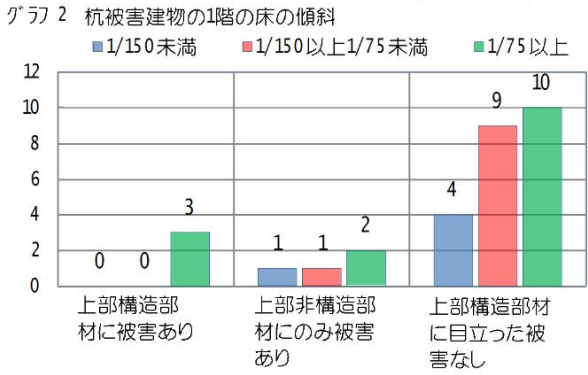
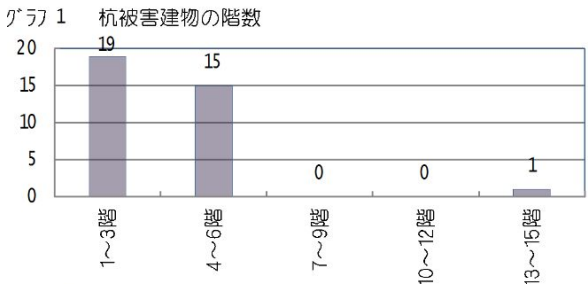
防水工事、雨漏り問題ございましたら、御相談頂ければと思っています。今後とも宜しくお願い致します。

●秋田 昌利

杭の被害

秋田二級建築士事務所 久留米市滝山

あまり話題にならない杭の被害

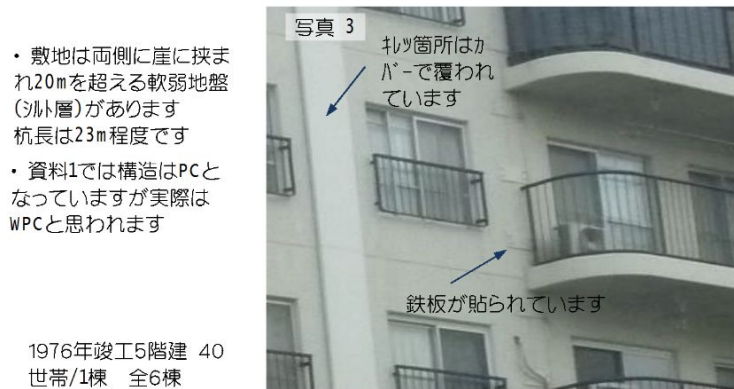
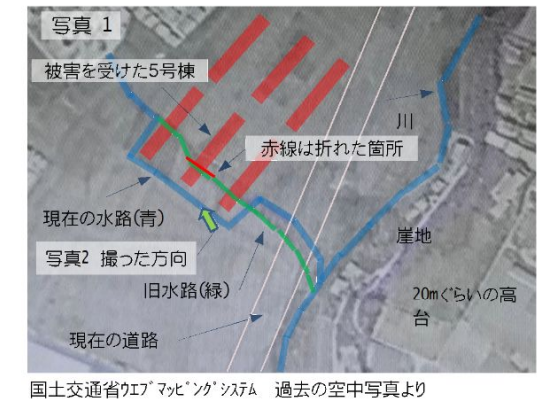


- 東北地方太平洋沖地震（3.11の地震）による被害を受けた建築物のうち「杭基礎」を用いた建物35棟について調査したものです
形状は細長い矩形で1970年代から80年代に建てられた建築物です
 - グラフ 1 グラフを見ると明らかに中低層の建物に集中しています
建物の固有周期は略算で高さ15mとして0.3秒 確かに東京大手町の「リーディングビル」はMaxが約0.3秒ですが ほかの地域ではさまざまな周期が混ざっていて確かなことはわかりません
 - グラフ 2 （傾斜 $1/150 = 6/1000$ $1/75 = 13/1000$ 以上）
建物は目立った被害は無いけれど 傾くとは 杭が破壊されているということになります 恐ろしい事です
 - その他 ①地盤でごく表層が軟弱な場合でも杭被害が生じている事 ②液状化が直接の原因となった例が少ない事 ③新耐震以降の建物も1/3程度被害を受けている事 などがあります
- 資料*1 H24年度建築基準整備促進事業「基礎杭の地震に対する安全対策の検討」検討結果報告 H25年4月15日発行

その他の杭に関する資料が公表されています
資料*2 UR 賃貸住宅の構造被害と今後の知見
資料*3 持続可能社会における既存共同住宅ストックの再生に向けた勉強会4回

- 上記の資料1に掲載された 事例の1つを見てきました
場所は千葉県某所です 左記の図中 斜め赤太線6本が建物です
敷地を囲むコ型の水路が不自然なので 過去の空中写真と現在の空中写真とで合成写真を作りました → 写真1
縮尺を変えながら重ね合わせたもので少々見づらいです
やはり この写真から水路が変更されているように思われます

- 被害状況 写真2の A の部分より左側 建物長辺方向に傾斜(12/1000)
現在はアンダーセン工法により補修され、箇所等はがで目立たなくなっています



自動ドア・ステンレス建具

NABCO ナブコシステム株式会社

西東京支店

〒186-0003 国立市富士見台2-31-1

TEL : 042-575-1725

http://www.nabcosystem.co.jp

2011年4月1日 株式会社LIXILが新たに動き出します。

LIXIL TOSTEM INAX SHINNIWEI sunwave TOCEX

トステム・INAX・新日軽・サンウエーブ・東洋エクステリアは、2011年4月1日より、株式会社LIXIL（リクシル）としてお客様の多様なニーズに対応した商品とサービスを提供してまいります。

株式会社 LIXIL 東京西支店

東京都昭島市田中町610-3



東京都東村山市秋津町3-50-3

042 (393) 1177

生コン販売・ALC（クリコ）・耐火被覆他

日興産業株式会社

TEL 042-342-0044 FAX 345-9576

ヘーベル・ベースバック・アスロック・イーゼット・フレームキット 販売施工 名取屋興産株式会社 TEL 042 (341) 8811 FAX 042 (345) 1002	耐震診断現場調査(コア採取試験)・赤外線調査・超音波測定等コンクリート構造物の総合診断会社  三協 株式会社 〒140-0013 東京都品川区南大井 2-12-10 TEL :03-3298-2081 FAX :03-3298-2080 http://www.sankyo-net.co.jp
--	---

●高橋 功次	「趣味・仕事」②	(有)高橋功建築設計事務所 武蔵野市境南町
--------	----------	-----------------------

「第1面より」

ところで、居合を始めたのは、同じお医者さんの依頼で武道場を持つ共同住宅の増築設計よるものだ。先生の奥さまは武道家なので、先生より居合を始めるよう度々勧められているうちに「チャンバラごっこ」の芽が吹き出し、今度は少しポケットマネーもでき「健康体操」のつもりで始めてしまった。

居合には、銃砲のような複雑な法の括りはないが、仮想の敵を攻めるので大変難しく、己の稽古があるのみで… 実は余り稽古はせずさぼっていた。その祟りで、四段は恥ずかしいが五回目で昇段し、これが薬になり、五・六段は一回で合格でき、また、有りがたい事に段位が上がるにつけ、教本が少々だが読めるようになり、更に六段になってからは、ある先生のお手伝いとお邪魔むしをしながら、塾生（大学に入ってから、居合を始めた学生が大半）と共に、居合道とは何か、白紙の心境で稽古したり、たまには指導をしたりしている。

例えば剣道理念とは「剣道は剣の理法の修錬、心による人間形成の道である。」など一語一句丁寧にお話して下さいますし、今秋七段を挑戦する私にとって、大変有意義な稽古となり「流水先不争」の心境で努力し、高齢の私に、武道の基本でもある「気・剣・体」の「体」に励めるのも趣味のお蔭です。

私の趣味は、仕事のお礼で「鉄砲」・仕事の義理で「居合道」を始め、良き諸先輩・良き仲間達の導きで、今日までどうにか「趣味・仕事」が継続でき、恭敬慈愛の心で更に前進したい。 おわり

●支部研修旅行報告

6月8日から9日にかけて支部研修旅行が実施されました。早朝小平駅を出発、途中八ヶ岳音楽堂、諏訪麗人酒造に立ち寄り、上諏訪温泉浜の湯に到着。温泉に入り宴会。皆さんお疲れか大変上品な宴会で終わりました。翌日は2グループに別れそれぞれ研修?（詳しくは次回広報にて）

●支部スケジュール		●支部関連イベント	
8月	法制研修委員会（8/5）第3回法制研修委員会（8/12）第4回支部役員会（8/20）	8月	第3回武蔵野市住宅対策課（8/6）町田支部納涼会（8/22）
9月	多摩建築指導第2課意見交換会（9/2）北部支部役員会第12回耐震委員会（9/17）小平市総合防災訓練（9/27）建築ふれあいフェア見る会（9/29）	9月	建築士定期講習（9/4）新会員交流懇親会（9/10）平成26年無料街頭相談会（9/18）第3回第6ブロック会議（9/19）会員交流ゴルフ大会（9/25）建築ふれあいフェア（9/28～30）
10月	武蔵野市耐震耐久セミナー（10/13）第6回支部役員会第14回耐震委員会（10/15）	10月	日事連全国大会（10/3）むさしのし環境フェスタ（10/19）第6ブロックゴルフ大会（10/30）
11・12月	第7回支部役員会（11/19）第4回防災まちづくり設計事務所研修会』（会場：武蔵野商工会館、15：00～17：30）（12/8）	11月	小平市産業まつり（11/8・9）建築士定期講習（11/12）第2回支部長会議（11/27）

季刊 広報 ほくぶ 晩夏号
第9号（8月31日発行）

発行：(社)東京都建築士事務所協会 北部支部
住所：〒188-0011 西東京市田無本町 4-9-1 測量センター内
メールアドレス：info@taaf-hokubu.jp

●高橋 功次	「趣味・仕事」①	(有)高橋功建築設計事務所 武蔵野市境南町
--------	----------	-----------------------

この季刊広報誌「ほくぶ」の編集員から突然、電話で題は「居合と鉄砲」で書いてほしいとの依頼があり、まあ、題が趣味なので簡単に引き受けてしまった。

いざ、考えてみるとそう簡単に書けるものではなくまた書くものでもないが、約束をしてしまったので恥を忍んで書くことにした。

誰にも趣味への動機は色々あると思うが、私の場合は子どもの頃の遊びにあって、当時は何もなく、棒きれを持てば刀になり、時には鉄砲にもなる「チャンバラごっこ」にあるようだ。

鉄砲（狩猟）への思いは大人になってからでも持っていた、何といってもお金と時間がかかることなので、諦めかけていた。ところが幸運の女神のお蔭で運よく、一発で一級建築士に合格した。その合格祝いとして、お医者さんより医院の設計をお願いされ、設計のお礼は、鉄砲（自動五連発銃）貰った。これが「狩猟と射撃」のきっかけだ！

銃を所持しするのには、まず銃刀法による所持許可証、狩猟するには、鳥獣保護法による狩猟免許状が必要、出猟するにはその上、都道府県に手数料を払い狩猟登録証を貰い、これで書類上では狩猟者となるわけですが、いざ出猟となると初心者、どこに猟場があるのか皆目わかりません。

幸いにして、私には銃を下さった経験豊かなお医者さんがいたので、心配なく獲物のいる猟場へ連れてってくれた。だが、装弾の「装填・脱砲」など銃の扱い方は、特に厳しい指導を受けた。お蔭で、今まで無事故・無違反の私でいられる。其の代わりではないが、現在は猟友会・銃安協の両会長を負わされ、雑務ばかりで大変だ。しかし猟期なると猟犬と一緒に、獲物がいてもいなくとも出掛け、何といっても「自然との触れ合」が出来き心が癒される、これは趣味のお蔭だ。「第4面に続く」



長野にて私・猟犬・先生

(旧) ウッドピタ東京支店 (新) (株)ピタゴラムウッドピタ東日本事業部	〒104-0043 中央区湊 2-2-5	03-6222-0021
ニチハ(株)西東京営業所 大西 聡	(新住所) 〒190-0023 立川市柴崎町 3-5-10 OS ビル 6F	042-525-7711
(新会員) 建築工房上二級建築士事務所 小山 充男	〒180-0004 武蔵野市吉祥寺本町 1-28-3-506	0422-28-0506
(旧) 慶成建築事務所 (新) 慶成建設一級建築士事務所	〒190-0013 立川市富士見町 3-2-11	042-526-6901

 児玉コンクリート工業株式会社 〒171-0022 東京都豊島区南池袋 2-9-9 http://www.kodama-conc.jp	アルミニウム製建具、鋼製建具 YKK AP株式会社 東京ビル建材統括支店立川支店 〒190-0012 東京都立川市曙町 1-27-10 読売立川ビル6F TEL：042-521-1020
--	---